

# 尚晉坊 赤柱過渡性房屋計劃

Community-led  
Transitional Housing  
Project in Stanley  
A Square

## 計劃特點

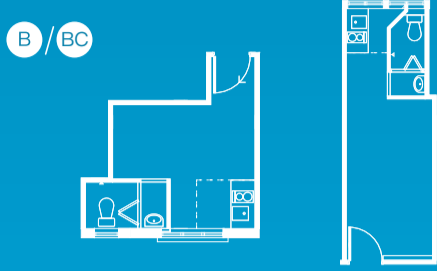
1. 入住許可費用合理、單位間隔實用、許可期可長達4年
2. 交通方便，步行約2分鐘到巴士總站，巴士、小巴接駁至港島各區、九龍及區內港鐵站
3. 單位內配備分體式冷氣機、洗衣機、儲水式熱水爐、雪櫃、廚櫃、抽氣扇、電陶爐
4. 計劃範圍內設有共用休憩設備、有機農圃、多用途運動場及遊樂設施
5. 部份單位享有海景景觀

計劃地址：香港南區赤柱佳美道5號（前聖公會赤柱小學）

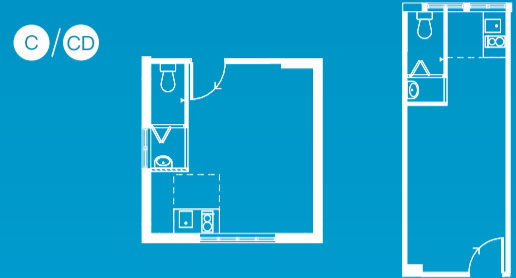
## 單位示意圖

個別單位間隔因實際情況會稍有差異

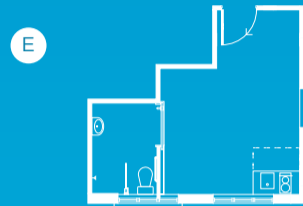
（以下示意單位仍尚餘少量申請名額）



2人單位 (11個) / 2-3人單位 (10個)  
約223-264平方呎/約267-300平方呎  
入住許可費水平\$4,440-\$5,330



3人單位 (9個) / 4人單位 (4個)  
約267-309平方呎/約303-309平方呎  
入住許可費水平\$5,330-\$6,005



無障礙單位\* (1個)  
約330平方呎  
入住許可費水平\$2,515-\$4,440

\* 最多居住人數為2人，當中最少一名須由醫生證明為長期室內倚靠輪椅活動的殘疾人士。

## 申請對象及資格

1. 主申請人必須為18歲或以上的香港居民；
2. 甲類申請人：已輪候公屋不少於三年的人士 / 家庭，需持有香港房屋委員會公共租住房屋申請編號藍咭（1至5人家庭）及有迫切住屋需要；或乙類申請人：現居於不適切住房或有迫切需要援助改善住房環境（已滿額）；
3. 申請人及家庭成員須符合申請公屋每月入息限額及資產淨值限額；或已申請綜合社會保障援助（綜援）；
4. 認同本項目的服務理念，願意對鄰里及社區付出及貢獻，並積極參與項目活動及義工服務；
5. 有切實可行的儲蓄及遷出計劃，並在住宿期滿後遷出。
6. 得到受政府認可之社福機構社工轉介（如適用）。

## 費用

1. 接受綜援計劃的住戶及非綜援住戶\*均須按綜援租金津貼的最高金額支付入住許可費#
2. 需繳付按金（金額相等於一個月入住許可費）、入住許可費及釐印費；
3. 須自行安排水、電錶、電話、寬頻服務之申請手續及繳交按金，並以用者自付的原則繳付費用；
4. 設「維修儲蓄基金」，每位住戶每月需要繳交儲蓄金額\$100，若單位有並非由工程缺陷導致的維修需要或非自然損耗所造成的損毀需要維修，維修費用將於基金扣除。儲蓄餘額連同按金將於遷出時發還予住戶。

\* 如個別非綜援住戶有特別經濟困難可向本計劃社工提出，計劃社工視乎需要可為住戶轉介津貼援助之申請。  
# 水平需按當時更新的社會福利署標準綜援租金津貼變動而作出相應的調整。

## 如何遞交申請

須先閱讀〈申請須知〉，了解及認同本計劃的理念、申請資格及準則；並以郵寄、傳真或親身遞交〈申請表格〉予過渡性房屋專責小組

## 計劃查詢

網頁：aka.org.hk  
電郵：cth-s@aka.org.hk  
電話：3550 5540  
地址：香港仔大道180號B四樓社區中心

〈申請須知〉、〈申請表格〉領取方法及遞交申請方法，請掃描下列QR code了解詳情



計劃詳情

17/4/2023起  
接受新一輪申請  
額滿即止



此項目由房屋局的「支援非政府機構推行過渡性房屋項目的資助計劃」資助  
This Project is subsidized by the "Funding Scheme to Support Transitional Housing Project by Non-government Organisations" of the Housing Bureau

以上為設計圖片